MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW BOŁECHOWICE, BRZEŹIE, UJAZD I ŻELKOW W GMINIE ZABIERZÓW - W CZĘŚCI OBEJMUJĄCEJ TERENY OD POŁUDNIOWEJ KRAWĘDZI DROGI POWIATOWEJ NR 2128K W KIERUNKU PÓŁNOCNYM

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY ZABIERZÓW Z DNIA
SKALA 1:2000

0 25 50 100 m

Oznaczenia

granica obszaru objętego planem

linia rozgraniczająca terenu o różnym przeznaczeniu lub sposobie zagospodarowania, w tym terenów o różnym sposobie użytkowania

oznaczenie terenu na rysunku

7.MP.BKU - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami

7.MU.BKU - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami

1.UMU, 2MU, 3.UMU, 4.U,MU, 5.MU, 6.MU - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

7.U.BKU - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

1MU - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

1.MU1 - Tereny zabudowy usługowej

1.U2 - Tereny zabudowy usługowej

1.MP - Tereny zabudowy usług publicznych

1.U.K - Tereny kultu religijnego

1.K.K - Tereny kultu i nekropoli

1.K.P1 - Tereny usług kościoła i kaplicy

2.MU.PU - Tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącą funkcją publiczną

2.MU - Tereny zabudowy mieszkaniowej

1.MU - Tereny zieleni urządzonej z zasadami zagospodarowania

1.U1 - Tereny cmentarza

1.U2P - Tereny zieleni urządzonej

1.PU - Tereny przestrzeni publicznej

1.TG2L - Tereny lasu

1.TG2L1 - Tereny zalesień

1.WP - Tereny rzeźnia

1.E, 2.E1E - Tereny zasobu i funkcjach energetyki

1.ZRL, 2.ZRL - Tereny lasów gospodarczych

1.WG2Z - Tereny wód śródlądowych

1.TG2Z1 - Tereny wód śródlądowych

2.WG2Z, 2.TG2Z - Tereny wód śródlądowych

1.U.KOM - Tereny usług komunalnych

1.KD1 - Tereny komunikacji drogowej - ciąg pieszo-jezdny

1.KL - Tereny infrastruktury technicznej

1.KK - Tereny infrastruktury technicznej

Obszary, dla których zasady ochrony i kształtowania krajobrazu określone są w ramach obszaru o zasadach ochrony i kształtowania krajobrazu

Obszar objęty zasadami ochrony i kształtowania krajobrazu

granice strefy ochrony konserwatorskiej

granice strefy ochrony archeologicznej

zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Tereny przeznaczone do zagospodarowania rurociągiem naftowym

Strefa ochrony sanitarnej 50 m od cmentarza

zasady ochrony technologicznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 220 kV

zasady ochrony technicznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV

Granicy wystąpienia z kruszyli silnie zasiarczyli

granice Planowej Przyrody Doliny Krzywaśnicy

granice Planowej Przyrody Wzgórza Bolechowickie

granice Parku Krajobrazowego Dolina Krakowska

Granice Obszaru Terenu/Krajobrazu Parku Kulturowego Dolina Prądnika - Ojcowski Park Narodowy

Granice Obszaru Terenu/Krajobrazu Parku Kulturowego Dolina Wisły - Zespół Zamkowy Pieskowa Skała

granice przyrody

strefy ochronne zasobów dla ujęcia wód podziemnych

Tereny, dla których zasady ochrony i kształtowania krajobrazu określone są w ramach obszaru o zasadach ochrony i kształtowania krajobrazu

zasady przekształceń ograniczających uciążliwość zabudowy i ochrona walorów krajobrazu w ramach obszaru o zasadach ochrony i kształtowania krajobrazu

Obszar zlewni parku zdrojowego w Jerzmanowicach - Obszar Zlewni Wód Podziemnych JJORP Dł Krakowsko - Częst.

Obszar zlewni parku zdrojowego w Jerzmanowicach - Obszar Zlewni Wód Podziemnych JJORP Dł Krakowsko - Częst. - Obszar Ochronny Zbiornika Wód Podziemnych

Elementy infrastruktury

granice gminy

granice sołectw

istniejące linie napowietrzne elektroenergetyczne wysokiego napięcia 220 kV

istniejące linie napowietrzne elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV

stacje transformatorowe

punkty ciągu wiatrowego

KOMA Wojewódzkie Biuro Geodezji

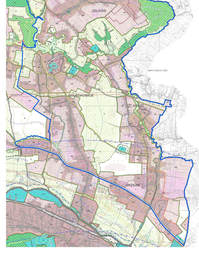
kolektor kanalizacyjny

szlak pieszy

szlak rowerowy

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZABIERZÓW

Granice obszaru objętego planem



LEGENDA

TERENY ZABUDOWY

- 7.MP.BKU - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- 7.MU.BKU - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- 1.UMU, 2MU, 3.UMU, 4.U,MU, 5.MU, 6.MU - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- 7.U.BKU - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- 1MU - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- 1.MU1 - Tereny zabudowy usługowej
- 1.U2 - Tereny zabudowy usługowej
- 1.MP - Tereny zabudowy usług publicznych
- 1.U.K - Tereny kultu religijnego
- 1.K.K - Tereny kultu i nekropoli
- 1.K.P1 - Tereny usług kościoła i kaplicy
- 2.MU.PU - Tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącą funkcją publiczną
- 2.MU - Tereny zabudowy mieszkaniowej
- 1.MU - Tereny zieleni urządzonej z zasadami zagospodarowania
- 1.U1 - Tereny cmentarza
- 1.U2P - Tereny zieleni urządzonej
- 1.PU - Tereny przestrzeni publicznej
- 1.TG2L - Tereny lasu
- 1.TG2L1 - Tereny zalesień
- 1.WP - Tereny rzeźnia
- 1.E, 2.E1E - Tereny zasobu i funkcjach energetyki
- 1.ZRL, 2.ZRL - Tereny lasów gospodarczych
- 1.WG2Z - Tereny wód śródlądowych
- 1.TG2Z1 - Tereny wód śródlądowych
- 2.WG2Z, 2.TG2Z - Tereny wód śródlądowych
- 1.U.KOM - Tereny usług komunalnych
- 1.KD1 - Tereny komunikacji drogowej - ciąg pieszo-jezdny
- 1.KL - Tereny infrastruktury technicznej
- 1.KK - Tereny infrastruktury technicznej

OBSZARY OBJĘTE ZASADAMI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU

- Obszary, dla których zasady ochrony i kształtowania krajobrazu określone są w ramach obszaru o zasadach ochrony i kształtowania krajobrazu
- Obszar objęty zasadami ochrony i kształtowania krajobrazu

OBSZARY OBJĘTE ZASADAMI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU

- Obszary, dla których zasady ochrony i kształtowania krajobrazu określone są w ramach obszaru o zasadach ochrony i kształtowania krajobrazu
- Obszar zlewni parku zdrojowego w Jerzmanowicach - Obszar Zlewni Wód Podziemnych JJORP Dł Krakowsko - Częst.
- Obszar zlewni parku zdrojowego w Jerzmanowicach - Obszar Zlewni Wód Podziemnych JJORP Dł Krakowsko - Częst. - Obszar Ochronny Zbiornika Wód Podziemnych

ELEMENTY INFRASTRUKTURY

- granice gminy
- granice sołectw
- istniejące linie napowietrzne elektroenergetyczne wysokiego napięcia 220 kV
- istniejące linie napowietrzne elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- stacje transformatorowe
- punkty ciągu wiatrowego
- KOMA Wojewódzkie Biuro Geodezji
- kolektor kanalizacyjny
- szlak pieszy
- szlak rowerowy

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

- Strefa ochrony konserwatorskiej
- Strefa ochrony archeologicznej
- zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- granice Planowej Przyrody Doliny Krzywaśnicy
- granice Planowej Przyrody Wzgórza Bolechowickie
- granice Parku Krajobrazowego Dolina Krakowska
- Granice Obszaru Terenu/Krajobrazu Parku Kulturowego Dolina Prądnika - Ojcowski Park Narodowy
- Granice Obszaru Terenu/Krajobrazu Parku Kulturowego Dolina Wisły - Zespół Zamkowy Pieskowa Skała
- granice przyrody
- strefy ochronne zasobów dla ujęcia wód podziemnych
- Tereny, dla których zasady ochrony i kształtowania krajobrazu określone są w ramach obszaru o zasadach ochrony i kształtowania krajobrazu
- zasady przekształceń ograniczających uciążliwość zabudowy i ochrona walorów krajobrazu w ramach obszaru o zasadach ochrony i kształtowania krajobrazu

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- Obszar zlewni parku zdrojowego w Jerzmanowicach - Obszar Zlewni Wód Podziemnych JJORP Dł Krakowsko - Częst.
- Obszar zlewni parku zdrojowego w Jerzmanowicach - Obszar Zlewni Wód Podziemnych JJORP Dł Krakowsko - Częst. - Obszar Ochronny Zbiornika Wód Podziemnych

ZASADY OCHRONY ZASOBÓW NATURALNYCH

- zasady ochrony technologicznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 220 kV
- zasady ochrony technicznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV
- Granicy wystąpienia z kruszyli silnie zasiarczyli

ZASADY OCHRONY ZASOBÓW NATURALNYCH

- Tereny przeznaczone do zagospodarowania rurociągiem naftowym

ZASADY OCHRONY ZDROWIA I ŻYCIA LUDZI ORAZ OCHRONY PRZED ZAGROŻENIAMI

- Strefa ochrony sanitarnej 50 m od cmentarza

ZASADY OCHRONY ZDROWIA I ŻYCIA LUDZI ORAZ OCHRONY PRZED ZAGROŻENIAMI

- zasady ochrony technicznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 220 kV
- zasady ochrony technicznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV

ZASADY OCHRONY ZASOBÓW NATURALNYCH

- Tereny, dla których zasady ochrony i kształtowania krajobrazu określone są w ramach obszaru o zasadach ochrony i kształtowania krajobrazu

ZASADY OCHRONY ZASOBÓW NATURALNYCH

- Obszar zlewni parku zdrojowego w Jerzmanowicach - Obszar Zlewni Wód Podziemnych JJORP Dł Krakowsko - Częst.
- Obszar zlewni parku zdrojowego w Jerzmanowicach - Obszar Zlewni Wód Podziemnych JJORP Dł Krakowsko - Częst. - Obszar Ochronny Zbiornika Wód Podziemnych

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- zasady przekształceń ograniczających uciążliwość zabudowy i ochrona walorów krajobrazu w ramach obszaru o zasadach ochrony i kształtowania krajobrazu

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- zasady ochrony technicznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 220 kV
- zasady ochrony technicznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- Granicy wystąpienia z kruszyli silnie zasiarczyli

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- Tereny przeznaczone do zagospodarowania rurociągiem naftowym

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- Strefa ochrony sanitarnej 50 m od cmentarza