MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW BOLECHOWICE, BRZEŹIE, UJAZD I ZELKÓW W GMINIE ZABIERZÓW - W CZĘŚCI OBEJMUJĄCEJ TERENY OD POŁUDNIOWEJ KRAWĘDZI DROGI POWIATOWEJ NR 2128K W KIERUNKU PÓŁNOCNYM

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY ZABIERZÓW Z DNIA
SKALA 1:2000

Legenda:

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca obszary o różnych przeznaczeniach lub formach zagospodarowania oraz o różnych zasadach obsługi komunikacyjnej
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy zagrodowej, 1 kilometr
- 1.MNR/U, 2A-3MNR/U - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi
- 1.MNR/U, 2A-3MNR/U - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi
- 1.MNR, 2-3MNR, 1.1-3MNR, 2A-3MNR, 1.U-3MNR/U - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- 1.MNRM - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zielenią parkową
- 1.MNU - Tereny zabudowy mieszkaniowej-usługowej
- 1.U, 2-7.U, 1U, 1U-7.U - Tereny zabudowy usługowej
- 1.U2 - Tereny zabudowy usługowej
- 1.U-P - Tereny zabudowy usług publicznych
- 1.U-K - Tereny kultu religijnego
- 1.RZ-N - Tereny rzeźby, rzeźbiarzy
- 1.W-P - Tereny zabudowy turystyki i rapsty
- 1RM/RU - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi
- 1RM - Tereny zabudowy mieszkaniowej
- 1SPU - Tereny zieleni urządzonej z zespołem parkowym
- 1.US - Tereny sportowe
- 1.USP - Tereny zieleni urządzonej
- 1.UPN - Tereny publiczne publiczne
- 1.WS, 1 - Tereny wód
- 1.WS-Z - Tereny zalewu
- 1.ZR - Tereny rolnicze
- 1ZE, 2-4ZE - Tereny zieleni o funkcjach ekologicznych
- 1.ZRN, 2-ZRN, 3-ZRN - Tereny zieleni urządzonej/nieurządzonej
- 2-ZKDZ - Tereny dróg publicznych
- 1.1-KDL - Tereny dróg publicznych
- 1.2KKDG, 2.1KKDG, 2.1-2KKDG - Tereny dróg publicznych
- 1.3KKDW, 3K-5KKDW - Tereny dróg wewnętrznych
- 1.KKT, 2KT, 3KT, 1.1-3.KKT - Tereny komunikacji - ciągi pieszo
- 1.IK - Tereny infrastruktury technicznej
- 1.TK - Tereny infrastruktury technicznej
- obszary zlokalizowane poniżej 300 m od krawędzi wysoczyzny, o nachyleniu powyżej 10 stopni
- zabudowa będąca w strefie ochrony konserwatorskiej
- granice Obszaru Przyrody Chronionej Natura 2000 Ujazd
- granice Parku Krajobrazowego Dolina Dolnej Nysy
- granice Parku Krajobrazowego Dolina Ślęzy
- granice Parku Technologicznego Parku Technologicznego
- granice strefy ochronnej ZDW Sangatrin, Obsługa Stacji Paliw, Stacja Obsługi Samochodów ZDW
- granice przyrody
- ustawy ustalające zasady dla rejonów zabudowy
- tereny zespołu zabudowanego sporadycznie na rejonie zabudowy
- obszary zlokalizowane na wysoczyznach, nachylone, zabudowa zlokalizowana w rejonie dzielnicy Kalinka Bielska - powierzchnia dostępna dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wysokiego nasycenia zieleni
- ustawy dla technicznej infrastrukturze elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV
- ustawy - Odcinkowy Zbiornik Wód Podziemnych (OZWP 506 Czarnowąsy - Lubsza) - obszar zasilania OZWP 506 o ustalonej strefie ochronnej, strefa ochronna, dla której ustalono zakaz budowy nowych obiektów budowlanych

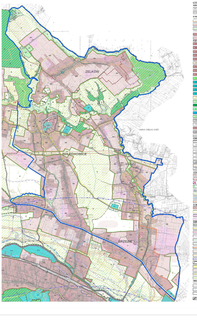
Elementy informacyjne:

- granica gminy
- granica sołectw
- istniejąca linia napowietrzna elektroenergetyczna wysokiego napięcia 220 kV
- istniejąca linia napowietrzna elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
- stacja transformatorowa
- punkty ciągu widokowe
- ciągi ringraje Kraków-Lwów
- kolano podziemne
- kolano pionowe
- kolano poziomowe

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW BOLECHOWICE, BRZEŹIE, UJAZD I ZELKÓW W GMINIE ZABIERZÓW - W CZĘŚCI OBEJMUJĄCEJ TERENY OD POŁUDNIOWEJ KRAWĘDZI DROGI POWIATOWEJ NR 2128K W KIERUNKU PÓŁNOCNYM

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZABIERZÓW

- Granice obszaru objętego planem



LEGENDA
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI TOWARZYSZĄCYMI
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI TOWARZYSZĄCYMI
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z ZIELENIĄ PARKOWĄ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ-USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY