

**WYKAZ WNIOSKÓW ZŁOŻONYCH DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTWA NIEGOSZOWICE W GMINIE ZABIERZÓW**

I.p.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi/Uzasadnienie
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	01.02.2016 r.		Przekwalifikowanie działek w całości z rolnych na budowlane	210/1,210/2	Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP
2	04.02.2016 r.		Przekształcenie działki na sportowo – budowlaną / aby było można wyremontować szatnie dla zawodników/	229/4,229/3	W cz. Tak	-	Wg SUIKZP – U; szczegółowe rozstrzygnięcie na dalszym etapie prac
3	10.02.2016 r.		Przekształcenie działki z rolnej na tereny budownictwa jednorodzinnego lub zagrodowego.	230/14	-	W cz. Nie	Wg SUIKZP - R
4	15.02.2016 r.		Przekształcenie w całości działek na działki budowlane . Zmian wielkości powierzchni minimalnej dla nowo wydzielanych działek z 0,20 ha na 0,07 ha oraz zastąpienie wskaźnika intensywności zabudowy na wskaźnik powierzchni zabudowy rozumiany jako powierzchnia rzutu parteru budynku/jednej kondygnacji/ do powierzchni działki w obszarze budowlanym.	162/2,162/3	W cz. Tak	-	Wg SUIKZP – MN;szczegółowe rozstrzygnięcie na dalszym etapie prac
5	11.03.2016 r.		Zmiana przeznaczenia działki (część zachodnia działki) z rolnej na budowlaną.	206/2	Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP
6	11.03.2016 r.		Przekształcenie obecnego gruntu budowlanego w części na grunt budowlany usługowy (sklep/magazyn) – zgodnie z zał. graficznym.	198	W cz. Tak	-	Szczegółowe rozstrzygnięcie na dalszym etapie prac;; wg SUIKZP MN
7	11.03.2016 r.		Przekształcenie gruntu rolnego na grunt budowlany pod zabudowę jednorodzinną.	198	W cz. Tak	-	Szczegółowe rozstrzygnięcie na dalszym etapie prac;; wg SUIKZP MN
8	17.03.2016 r.		Przekształcenie działek na działki budowlane.	2/28, 2/49	Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP
9	29.03.2016 r.		Przekwalifikowanie działki na budowlaną w całości.	132	Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP

10	29.03.2016 r.		Przekwalifikowanie działki rolnej na działkę budowlaną.	44/3	Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP
11	29.03.2016 r.		Przekwalifikowanie działki rolnej na działkę budowlaną.	44/2	Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP
12	29.03.2016 r.		Przekwalifikowanie działki na działkę budowlaną.	2/30, 2/51	Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP
13	29.03.2016 r.		Przeznaczenie całej działki na UC, a gdyby to nie było możliwe to M1U(50%całej działki, ewentualnie M2U w przypadku braku możliwości M1U) od drogi posadowionej na dz. 137, a w drugiej części tj. od strony torów kolejowych (50% całej działki) UC.	142	-	Nie	Wg SUIKZP – ZP;
14	29.03.2016 r.		Przesunięcie linii zabudowy tak, aby obejmowała ona całą działkę oraz o objęcie nieruchomości przeznaczeniem do zabudowy jednorodzinnej M1U.	159/3	W cz. Tak	-	Wg SUIKZP – MN;
15	29.03.2016r.		Zmiana przeznaczenia terenu na teren sportu i rekreacji.	205, 229/3, 229/4, 229/5, 229/6	W cz. Tak	-	Wg SUIKZP – U – obszar aktywizacji gospodarczej
16	29.03.2016r.		Zmiana przeznaczenia terenu na teren sportu i rekreacji.	205, 229/3, 229/4, 229/5, 229/6	W cz. tak	-	Wg SUIKZP – U – obszar aktywizacji gospodarczej
17	29.03.2016r.		Zmiana przeznaczenia terenu na teren sportu i rekreacji.	205, 229/3, 229/4, 229/5, 229/6	W cz. Tak	-	Wg SUIKZP – U – obszar aktywizacji gospodarczej
18	29.03.2016r.		Zmiana przeznaczenia terenu na teren sportu i rekreacji.	205, 229/3, 229/4, 229/5, 229/6	W cz. Tak	-	Wg SUIKZP – U – obszar aktywizacji gospodarczej
19	29.03.2016 r.		Przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodzinną.	2/10	Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP
20	29.03.2016 r.		Przesunięcie linii zabudowy tak, aby obejmowała ona całą działkę z przeznaczeniem do zabudowy jednorodzinnej M1U.	20	w cz. Tak	-	linię rozgraniczającą; zgodnie ze SUIKZP
21	29.03.2016r.		Wprowadzenie na terenach o ograniczonej urbanizacji (ze Studium) zakazu zabudowy wielorodzinnej, szeregowej i bliźniaczej.	Niegoszowice	Tak	-	Ostateczne rozstrzygnięcie na dalszym etapie prac;
22	30.03.2016 r.		Odrolnienie dziełek w celu budowy domu.	2/27, 2/48	Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP
23	30.03.2016 r.		Przesunięcie linii zabudowy tak, aby obejmowała ona całą działkę z przeznaczeniem do zabudowy jednorodzinnej M1U.	14	w cz. Tak	-	linię rozgraniczającą; zgodnie ze SUIKZP
24	30.03.2016 r.		Przesunięcie linii zabudowy tak, aby obejmowała ona całą działkę oraz zmianę przeznaczenia na UC w kierunku północnym do wysokości granicy dz. 158, 157. Natomiast na pozostałej powierzchni nieruchomości pod zabudowę jednorodzinną M1U.	159/5	W cz. Tak	-	Wg SUIKZP – MN;

25	30.03.2016r.		Przekształcenie 40% działki na działkę budowlaną (patrząc od strony oczyszczalni ścieków w kierunku zabudowy) oraz o wyznaczenie drogi dojazdowej do dz. 230/15, 230/13, 230/12.	230/14	-	W cz. Nie	Wg SUIKZP - R
26	30.03.2016 r.		Przesunięcie linii zabudowy tak, aby obejmowała ona całą działkę z przeznaczeniem do zabudowy jednorodzinnej M1U.	159/4	W cz. Tak	-	Wg SUIKZP – MN;
27	30.03.2016 r.		Poszerzenie terenu M1U, a w przypadku braku możliwości przeznaczenie terenów rolnych na tereny zabudowy zagrodowej.	186	W cz. Tak	W cz. Nie	Wg SUIKZP; cz. Dz. Ozn. Jako R
28	30.03.2016 r.		Przesunięcie linii zabudowy tak, aby obejmowała ona całą działkę z przeznaczeniem do zabudowy jednorodzinnej M1U.	159/2	W cz. Tak	-	Wg SUIKZP – MN;
29	30.03.2016 r.		Przekwalifikowanie działki w całości na teren M3.	163/4	W cz. Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP
30	30.03.2016 r		Wnosi się o zmianę przeznaczenia działek w ten sposób, iż obszary te przeznacza się na tereny usługowe w tym usługi publiczne, obszary aktywności gospodarczej typu parki biurowe, parki technologiczne zespoły edukacyjno – naukowe/ bazy noclegowe z wyłączeniem obiektów znaczącą oddziaływujących na środowisko. Działkę nr 229/4 dopuszcza się również przeznaczyć na usługi i rekreacji.	229/6,229/5 229/4, 229/9	W cz. Tak	W cz. nie	Zgodnie ze SUIKZP
31	30.03.2016 r.		Zmiana przeznaczenia działki w części aktualnie oznaczonej RP na tereny zabudowy zagrodowej. Zmiana wielkości powierzchni minimalnej działki budowlanej w obszarze oznaczonym M3 na powierzchnię 7 arów.	145/3	-	Nie	Cz. Dz. – wg SUIKZP – R; na cz. – rozstrzygnięcie na dalszym etapie prac
32	30.03.2016 r.		Zmiana przeznaczenia: dz. 229/4, 229/5 i część 229/6 na tereny usług sportu i rekreacji. Pozostała część dz. 229/6 i 229/9 na tereny usługowe typu; parki biurowe, park technologiczny, centra wystawiennicze, zespoły edukacyjno-naukowe typu szkolny kampus, bazy noclegowe, z wyłączeniem usług mogących potencjalnie i znacząco oddziaływać na środowisko.	229/9, 229/6, 229/5,229/4	W cz. Tak	W cz. nie	Zgodnie ze SUIKZP
33	30.03.2016 r.		Wprowadzenie na terenach o ograniczonej urbanizacji (ze Studium) zakazu zabudowy wielorodzinnej, szeregowej i bliźniaczej.	Niegoszowice	Tak	-	Ostateczne rozstrzygnięcie na dalszym etapie prac;
34	30.03.2016 r.		Wprowadzenie na terenach o ograniczonej urbanizacji (ze Studium) zakazu zabudowy wielorodzinnej, szeregowej i bliźniaczej.	Niegoszowice	Tak	-	Ostateczne rozstrzygnięcie na dalszym etapie prac;
35	30.03.2016 r.		Wprowadzenie na terenach o ograniczonej urbanizacji (ze Studium) zakazu zabudowy wielorodzinnej, szeregowej i bliźniaczej.	Niegoszowice	Tak	-	Ostateczne rozstrzygnięcie na dalszym etapie prac;

36	31.03.2016 r.		<p>Ujęcie działek w terenach usług komercyjnych umożliwiających zagospodarowanie m.in. w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie: konserwacji i naprawy pojazdów samochodowych, z wyszczególnieniem: warsztatu samochodowego, usług związanych z blacharstwem i lakiernictwem samochodowym; - prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie handlu detalicznego i hurtowego, rzemiosła usługowego i produkcyjnego, wytwórczości, realizowanych w budynkach produkcyjnych, gospodarczych, magazynowych i składowych; - lokalizacji budynków mieszkalnych; - lokalizacji budynków gospodarczych w zakresie niezbędnym dla właściwego wykonywania działalności; - wysokości zabudowy nie większej niż 12m; - dachów o nachyleniu połąci do 12 stopni lub dachów płaskich. 	133/2, 134, 205/2	W cz. Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP; szczegółowe rozstrzygnięcie na dalszym etapie prac
37	31.03.2016 r.		Zmiana przeznaczenia działki pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne lub pod zabudowę zagrodową.	184	W cz. Tak	W cz. Nie	Wg SUIKZP; cz. Dz. Ozn. Jako R
38	31.03.2016 r.		<p>Ujęcie działek w terenach usług komercyjnych umożliwiających zagospodarowanie m.in. w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie: konserwacji i naprawy pojazdów samochodowych, z wyszczególnieniem: warsztatu samochodowego, usług związanych z blacharstwem i lakiernictwem samochodowym; - prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie handlu detalicznego i hurtowego, rzemiosła usługowego i produkcyjnego, wytwórczości, realizowanych w budynkach produkcyjnych, gospodarczych, magazynowych i składowych; - lokalizacji budynków mieszkalnych; - lokalizacji budynków gospodarczych w zakresie niezbędnym dla właściwego wykonywania działalności; - wysokości zabudowy nie większej niż 12m; - dachów o nachyleniu połąci do 12 stopni lub dachów płaskich. 	133/2, 134, 205/2	W cz. Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP; szczegółowe rozstrzygnięcie na dalszym etapie prac
39	31.03.2016 r.		Zmiana części działki na działkę budowlaną.	144/5	W cz. Tak	W cz. Nie	Wg SUIKZP
40	31.03.2016 r.		Przekwalifikowanie działki rolnej na działkę budowlaną.	2/23	Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP

41	31.03.2016 r.		<p>Ujęcie działek w terenach usług komercyjnych umożliwiających zagospodarowanie m.in. w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie: konserwacji i naprawy pojazdów samochodowych, z wyszczególnieniem: warsztatu samochodowego, usług związanych z blacharstwem i lakiernictwem samochodowym; - prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie handlu detalicznego i hurtowego, rzemiosła usługowego i produkcyjnego, wytwórczości, realizowanych w budynkach produkcyjnych, gospodarczych, magazynowych i składowych; - lokalizacji budynków mieszkalnych; - lokalizacji budynków gospodarczych w zakresie niezbędnym dla właściwego wykonywania działalności; - wysokości zabudowy nie większej niż 12m; - dachów o nachyleniu połaci do 12 stopni lub dachów płaskich. 	133/2, 134, 205/2	W cz. Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP; szczegółowe rozstrzygnięcie na dalszym etapie prac
42	31.03.2016 r.		Przekwalifikowanie działki rolnej na działkę budowlaną.	18/5	Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP
43	31.03.2016 r.		Zmiana przeznaczenia terenu obecnie ustalonego jako RU na teren mieszkaniowo usługowy z dopuszczeniem lokalizowania obiektów o funkcji zamieszkania zbiorowego.	201, 202	W cz. Tak	W cz. Nie	Wg SUIKZP
44	31.03.2016 r.		<p>Ujęcie działek w terenach usług komercyjnych umożliwiających zagospodarowanie m.in. w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie: konserwacji i naprawy pojazdów samochodowych, z wyszczególnieniem: warsztatu samochodowego, usług związanych z blacharstwem i lakiernictwem samochodowym; - prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie handlu detalicznego i hurtowego, rzemiosła usługowego i produkcyjnego, wytwórczości, realizowanych w budynkach produkcyjnych, gospodarczych, magazynowych i składowych; - lokalizacji budynków mieszkalnych; - lokalizacji budynków gospodarczych w zakresie niezbędnym dla właściwego wykonywania działalności; - wysokości zabudowy nie większej niż 12m; - dachów o nachyleniu połaci do 12 stopni lub dachów płaskich. 	133/2, 134, 205/2	W cz. Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP; szczegółowe rozstrzygnięcie na dalszym etapie prac

45	31.03.2016 r.		<p>Ujęcie działek w terenach usług komercyjnych umożliwiających zagospodarowanie m.in. w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie: konserwacji i naprawy pojazdów samochodowych, z wyszczególnieniem: warsztatu samochodowego, usług związanych z blacharstwem i lakiernictwem samochodowym; - prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie handlu detalicznego i hurtowego, rzemiosła usługowego i produkcyjnego, wytwórczości, realizowanych w budynkach produkcyjnych, gospodarczych, magazynowych i składowych; - lokalizacji budynków mieszkalnych; - lokalizacji budynków gospodarczych w zakresie niezbędnym dla właściwego wykonywania działalności; - wysokości zabudowy nie większej niż 12m; - dachów o nachyleniu połąci do 12 stopni lub dachów płaskich. 	133/2, 134, 205/2	W cz. Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP; szczegółowe rozstrzygnięcie na dalszym etapie prac
46	18.02.2016 R.		Wnosi się o przekwalifikowanie działki od strony wschodniej nr 37 oraz działki nr 65 w całości	37,65	W cz. Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP
47	19.02.2016 R.		Wnosi się o przekwalifikowanie działki o klasyfikacji -, tereny rolne „R” na tereny z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej „MN” lub na tereny o przeznaczeniu dla rozwoju i funkcji usługowej „U”	136	-	Nie	Wg SUIKZP - R
48	19.02.2016 R.		Wnosi się o przekwalifikowanie działek na budowlane. - 167 – od północy 10 arów od strony zachodniej a 25 arów od strony południowej. - 145/4 cała działka	167,145/4	W cz. Tak	W cz. Nie	Wg SUIKZP
49	22.02.2016 R.		Wnosi się o zmianę kwalifikacji części działki z rolnej na całość działki budowlanej.	9/1	W cz. Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP
50	25.02.2016 r		Wnosi się o przeznaczenie nieruchomości na cele zabudowy mieszkaniowej lub/oraz usług.	62/1	W cz. Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP – (MN)
51	01.03.2016 r		Wnioskuje o przeznaczenie w mpzp działki na cele związane z działalnością produkcyjną, składową i magazynów.	143	W cz. Tak	W cz. nie	Zgodnie ze SUIKZP – PU; ZP
52	02.03.2016 r		Wnosi się o zmianę mpzp dla działki nr 198 poprzez powiększenie terenu budowlanego	198	W cz. Tak	W cz. Nie	Wg SUIKZP

			działki w stronę torów kolejowych maksymalnie na ile pozwalają na to przepisy.				
53	07.03.2016 r		Przekwalifikowanie działki na działkę budowlaną.	47/2	W cz. Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP
54	08.03.2016 r.		Wnosi się o przekwalifikowanie działek na budowlane. - 167 – od północy 10 arów od strony zachodniej a 25 arów od strony południowej. - 145/4 cała działka	167,145/4	W cz. Tak	W cz. Nie	Wg SUIKZP
55	09.03.2016 r.		Wnosi się o przeznaczenie terenów rolnych na tereny budownictwa mieszkalnego / z możliwością podziału nieruchomości na działki o pow. 7a /	177	W cz. Tak	W cz. Nie	Wg SUIKZP
56	10.03.2016 r		Wnosi się o zmianę przeznaczenia działki o nr 175 , w części ujętej w terenie R- teren upraw polowych na obszar przeznaczony pod zabudowę zagrodową	175	W cz. Tak	W cz. Nie	Wg SUIKZP
57	10.03.2016 r		Wnosi się o zmianę przeznaczenia działki o nr 180 , w części ujętej w terenie R- teren upraw polowych na obszar przeznaczony pod zabudowę zagrodową	180	W cz. Tak	W cz. Nie	Wg SUIKZP
58	21.03.2016 r		Przekwalifikowanie działek na działki budowlane.	2/22,2/43	tak	-	Wg SUIKZP
59	21.03.2016 r		Przekwalifikowanie działki na działkę budowlaną.	2/13	tak	-	Wg SUIKZP
60	21.03.2016 r		Przekwalifikowanie działki rolnej na działkę budowlaną.	194/2	W cz. Tak	W cz. Nie	Wg SUIKZP
61	18.03.2016 r		Wnosi się o rozszerzenie zakresu kolorystyki pokryć dachowych o ciemne w tonacji czarno - grafitowej	189/2	W cz. Tak	W cz. Nie	Wg SUIKZP
62	18.03.2016 r		Wnosi się o powiększenie terenu budowlanego działki w stronę torów kolejowych na ile pozwalają na to przepisy.	181/2	W cz. Tak	W cz. Nie	Wg SUIKZP
63	15.03.2016 r		Wnosi się o zagęszczenie zabudowy na działce / "" chcę mieć możliwość postawienia dodatkowych dwóch domów jednorodzinnych, obecnie na działce stoi jeden dom /	208/1	W cz.tak	-	Zgodnie ze SUIKZP – szczegółowe rozstrzygnięcie na dalszym etapie prac
64	15.03.2016 r		Wnosi się o zmianę przeznaczenia terenu: - pomiędzy torami kolejowymi a drogą 601652K z usługowego na tereny sportu i rekreacji. - Wnosi się o nie lokowanie nowych terenów o przeznaczeniu produkcyjnym , usługowym na terenie sołectwa .Dotyczy również składowiska odpadów komunalnych - Wnosi się o utworzenie strefy zieleni	Niegoszowice	Tak	-	Ostateczne rozstrzygnięcie na dalszym etapie prac;

			nieurządzonej z możliwością zabudowy w ograniczonym zakresie /ZPU/ w zachodniej części - wnioskuje się o jej poszerzenie na tereny pomiędzy torami kolejowymi a rzeką Rudawą. - Wnioskuje się o zagospodarowanie terenów nad Rudawą / rozwój turystyki kajakowej, wały przeciwpowodziowe, ścieżki rowerowe/ - Wnioskuje się o budowę chodnika przy drodze 601652K od mostu na Rudawie do torów kolejowych .				
65	15.03.2016 r		Przekwalifikowanie działki na działkę budowlaną w części .	2/25, 2/46	Tak	-	Wg SUIKZP
66	14.03.2016 r		Wnosi się o zmianę przeznaczenia i rozszerzenie obszaru budowlanego działki celem umożliwienia wybudowania domu jednorodzinnego wraz z garażem	199/5	-	W cz. Nie	Wg SUIKZP
67	14.03.2016 r		Przekwalifikowanie działek na działki budowlane.	2/21, 2/42	Tak	-	Wg SUIKZP
68	14.03.2016 r		Przekwalifikowanie działki na działkę budowlaną.	223	Nie	-	Wg SUIKZP - R
69	16.03.2016 r		Przekwalifikowanie całości działki na działkę budowlaną.	149	Tak	-	Wg SUIKZP
70	16.03.2016 r		Wnosi się o zmianę przeznaczenia działki z Rolnej na Budowlaną w części znajdującej się wg ustaleń mpzp w obszarze „R”	148	Tak	-	Wg SUIKZP
71	16.03.2016 r		Wnosi się o: - przekształcenie działki w 40% w działkę o charakterze budowlanym - wyznaczenie drogi użyczenia lub dojazdowej do działki 230/12, 230/14, 230/15	230/13	Nie	-	Wg SUIKZP - R
72	16.03.2016 r		Przekwalifikowanie działek na działki budowlane.	2/24, 2/45	Tak	-	Wg SUIKZP
73	17.03.2016 r		Wnosi się o przekształcenie gruntu rolnego działek na działki budowlane	2/26, 2/47	Tak	-	Wg SUIKZP
74	22.03.2016 r		Wnosi się o budowę domku gospodarczego na miejscu szopki drewnianej z uwzględnieniem poprawek.	226	Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP
75	22.03.2016 r		Przekwalifikowanie działki rolnej na działkę budowlaną w części.	51/6	W cz. Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP
76	22.03.2016 r		Przekwalifikowanie działki na działkę budowlaną.	2/14	Tak	-	Wg SUIKZP
77	22.03.2016 r		Wnosi się o zmianę terenu zabudowy jednorodzinnej oznaczonej symbolem M3 na teren zabudowy jednorodzinnej oznaczonej	145/2	W cz. Tak	W cz. Nie	Wg SUIKZP

			symbolem M2 / ewentualnie M1/				
78	23.03.2016 r		Przekwalifikowanie działki rolnej na działkę budowlaną pod budowę domu jednorodzinnego.	56/9	W cz. Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP
79	23.03.2016 r		Przekwalifikowanie działki rolnej na działkę budowlaną pod budowę domu jednorodzinnego i garaż.	2/8	tak	-	Wg SUIKZP
80	23.03.2016 r		Przekwalifikowanie działki rolnej na działkę budowlaną pod budowę domu jednorodzinnego i garaż.	2/8	tak	-	Wg SUIKZP
81	25.03.2016 r		Przekwalifikowanie części działki rolnej RP na zabudowę jednorodzinną z usługami nieuciążliwymi.	16/1	W cz. Tak	-	Zgodnie ze SUIKZP
82	14.03.2016 r		Przekwalifikowanie działki rolnej na działkę budowlaną / zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna /w części ustaleń mpzp w obszarze rolnym.	160/1	Tak	-	Wg SUIKZP

Załączniki: 82 wnioski

-zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

Wyjaśnienia uzupełniające:

1. Ilekroć w treści niniejszego załącznika jest mowa o:

- Studium - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zabierzów, obowiązującego w dniu sporządzenia planu,
- planie - należy przez to rozumieć sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

2. Przywołane w niniejszym załączniku zapisy projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pochodzą z edycji projektu planu przygotowanego do skierowania do opiniowania i uzgodnień zgodnie z art. 17 ust 6 ustawy. Te ustalenia projektu planu mogą ulec zmianie w wyniku uzyskanych opinii i uzgodnień zgodnie z art. 17 pkt 9 ustawy. Rozpatrzenie wniosków nie jest rozstrzygnięciem ostatecznym, bowiem w dalszej procedurze planistycznej, na jej kolejnych etapach mogą zaistnieć okoliczności merytoryczne, faktyczne i prawne, które zdecydują o ostatecznych

rozstrzygnięciach w planie.

3. Zgodnie z art. 7 ustawy rozstrzygnięcie o nieuwzględnieniu wniosków nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego.

Uwaga:

Rozstrzygnięcie wniosków może ulec zmianie /co nie będzie monitowane w niniejszej tabeli/. Rozstrzygnięcie może ulec zmianie m.in. na skutek negatywnego rozstrzygnięcia Ministra Rozwoju Wsi i Rolnictwa na gruntach o użytkach I-III (co dotyczy nowych terenów budowlanych).

Bartłomiej Stawarz
Zastępca Wójta Gminy Zabierzów
-/